

平成29年地価公示・地価調査 工業地ポイント価格順位表

ランク	標準地基準地番号	所 在	価格(円/㎡)	地積(㎡)	前面道路の 種類	前面道路 の幅員(m)	用途地域	工業団地名
1	川口9-4	青木4丁目	185,000	357	市道	8	準工	—
1	さいたま桜(県)9-1	町谷4丁目	185,000	2,117	国道	44	準工	—
3	戸田9-2	美女木4丁目	165,000	669	市道	10	準工	—
4	戸田(県)9-1	大字美女木	154,000	2,430	市道	6.4	工業	—
5	戸田(県)9-2	笹目南町	153,000	743	市道	5	準工	—
6	川口9-1	東領家4丁目	151,000	701	市道	8	工業	—
7	戸田9-1	笹目8丁目	137,000	1,040	市道	8	準工	—
8	川口9-3	領家5丁目	135,000	5,873	市道	8	工業	—
8	川口(県)9-1	本蓮4丁目	135,000	2,008	市道	16	工専	川口新郷工業団地
10	川口9-2	東本郷1丁目	130,000	2,419	県道	10	工業	—
11	三郷9-3	インター南1丁目	121,000	20,000	市道	16	工業	三郷インター南部工業団地
12	朝霞(県)9-1	膝折町2丁目	112,000	2,964	市道	12	工業	—
13	三郷(県)9-2	泉3丁目	110,000	1,984	市道	8	工業	—
14	草加9-5	両新田西町	108,000	1,123	県道	11.3	準工	—
15	川越9-6	大塚1丁目	106,000	2,021	国道	18	準工	—
16	三郷9-2	泉3丁目	104,000	1,111	市道	8	準工	—
17	八潮(県)9-1	大字2丁目	98,500	1,917	市道	6.1	準工	—
18	三郷(県)9-1	新和5丁目	96,000	803	市道	9	準工	—
19	八潮(県)9-2	大字古新田	95,000	881	区画街路	8	工業	—
20	八潮9-3	大字大曾根	93,800	1,200	市道	12	準工	—

平成29年地価公示・地価調査 工業地ポイント価格順位表

ランク	標準地基準地番号	所 在	価格(円/㎡)	地積(㎡)	前面道路の 種類	前面道路 の幅員(m)	用途地域	工業団地名
21	川越9-4	中台元町1丁目	92,900	765	市道	10	準工	—
22	草加9-1	青柳2丁目	92,600	4,824	県道	16	工業	草加工業団地
23	三郷9-1	戸ヶ崎2丁目	90,500	938	市道	8.5	準工	—
24	草加9-4	手代町	90,000	518	市道	7	準工	—
25	草加(県)9-1	青柳1丁目	88,500	4,161	市道	16	工専	草加・八潮工業団地
26	八潮9-2	大字西袋	87,000	1,410	市道	10	工業	—
27	八潮9-4	大字浮塚	86,500	1,390	市道	6	準工	—
28	越谷9-1	流通団地3丁目	85,000	2,563	市道	16	準工	越谷流通業務団地
29	入間9-1	宮寺	84,400	2,085	市道	16	準工	—
30	草加9-2	稲荷2丁目	83,000	3,630	市道	7.5	工業	—
31	八潮9-1	大字木曾根	82,200	958	市道	6.3	工業	—
32	草加9-3	青柳2丁目	82,000	2,763	市道	7.5	準工	—
33	川越9-3	大字福田	80,600	393	市道	8.6	準工	—
34	さいたま北9-2	吉野町2丁目	78,500	1,009	市道	6	準工	—
35	川越9-5	大字的場	76,300	1,008	県道	9.4	準工	—
36	入間(県)9-1	大字狭山ヶ原	71,000	10,015	市道	8	工専	武蔵工業団地
37	さいたま北9-1	吉野町1丁目	68,500	6,078	市道	8	工専	吉野原工業団地
38	川越9-1	南台1丁目	68,000	9,922	市道	8	工専	川越・狭山工業団地
39	狭山9-1	広瀬台2丁目	67,000	13,055	県道	16	工専	狭山工業団地
40	見沼9-1	卸町1丁目	65,900	2,640	市道	16	準工	—

平成29年地価公示・地価調査 工業地ポイント価格順位表

ランク	標準地基準地番号	所 在	価格(円/㎡)	地積(㎡)	前面道路の 種類	前面道路 の幅員(m)	用途地域	工業団地名
41	吉川(県)9-2	旭	64,300	4,025	市道	10	工専	東埼玉テクノポリス
42	鶴ヶ島(県)9-1	三ツ木新町2丁目	60,600	6,362	市道	17	工業	—
43	上尾9-3	大字中新井	57,000	434	市道	8	準工	—
44	吉川(県)9-1	大字中井	55,000	948	市道	8	工専	吉川工業団地
45	春日部(県)9-1	南栄町	52,600	991	市道	8	工業	南栄町工業団地
46	春日部9-1	不動院野	51,800	2,592	県道	12	準工	—
47	さいたま岩槻(県)9-1	古ヶ場2丁目	50,500	1,316	市道	8	工業	岩槻工業団地
48	春日部9-2	下柳	50,200	7,903	国道	38	調区	—
49	伊奈(県)9-1	大字小室	49,000	999	町道	8.5	工専	—
50	坂戸(県)9-1	千代田5丁目	48,900	12,165	市道	12	工専	富士見工業団地
51	川越(県)9-1	大字的場	48,600	3,293	市道	7	工専	—
52	白岡(県)9-1	下大崎	48,400	13,097	市道	9	工専	白岡西部工業団地
53	久喜(県)9-1	菖蒲町昭和沼	47,800	19,200	市道	14	工専	久喜・菖蒲工業団地
54	上尾9-1	大字平塚	47,500	9,353	市道	12	工業	上尾平塚工業団地
55	杉戸(県)9-1	大字深輪	47,400	11,622	県道	16	工専	杉戸深輪産業団地
56	日高(県)9-1	大字馬引沢	47,200	14,076	県道	9.4	調区	—
57	川島(県)9-2	かわじま2丁目	47,000	9,918	町道	7.5	工業	川島インター工業団地
58	坂戸(県)9-2	にっさい花みず木7丁目	46,800	7,819	市道	16	準工	坂戸入西工業団地
59	久喜9-1	菖蒲町菖蒲	46,500	28,281	市道	14	工専	菖蒲北部工業団地
60	川越9-2	芳野台2丁目	46,100	6,046	市道	12	工専	川越工業団地

平成29年地価公示・地価調査 工業地ポイント価格順位表

ランク	標準地基準地番号	所 在	価格(円/㎡)	地積(㎡)	前面道路の 種類	前面道路 の幅員(m)	用途地域	工業団地名
61	加須(県)9-3	芋茎	44,200	19,641	市道	12.5	調区	騎西城南工業団地
62	桶川9-1	赤堀2丁目	44,000	5,387	市道	16	工専	桶川東部工業団地
62	北本(県)9-1	下石戸7丁目	44,000	3,862	市道	5	工専	—
64	日高9-1	大字大谷沢	43,000	14,613	国道	13.8	調区	—
64	幸手(県)9-1	大字木立	43,000	9,918	市道	12	工専	幸手ひばりヶ丘工業団地
66	桶川(県)9-1	赤堀1丁目	42,200	2,765	市道	8	工専	桶川東部工業団地
67	上尾9-2	大字領家	42,000	4,177	市道	7.3	工業	—
67	蓮田9-1	大字黒浜	42,000	791	市道	12	準工	—
69	東松山9-1	大字新郷	41,000	9,787	国道	23.8	調区	—
70	上尾(県)9-1	大字領家	40,400	2,019	市道	6	工専	上尾領家工業団地
71	加須9-1	鴻茎	39,400	10,029	市道	25	工専	騎西藤の台工業団地
72	東松山(県)9-1	大字新郷	39,100	3,447	市道	8	工専	東松山工業団地
73	川島(県)9-1	八幡6丁目	38,700	3,000	町道	8.5	工専	川島工業団地
74	加須(県)9-1	南篠崎1丁目	35,300	12,136	市道	16	工専	加須工業団地
75	鴻巣(県)9-1	箕田	32,300	9,617	市道	8	工業	—
76	吉見9-1	大字西吉見	32,000	76,000	町道	14	工業	西吉見南部工業団地
77	行田(県)9-1	藤原町1丁目	29,100	5,586	市道	12	工専	富士見工業団地
78	深谷9-1	幡羅町1丁目	27,100	89,365	国道	20	工専	深谷工業団地
79	羽生(県)9-1	大沼2丁目	26,800	11,585	市道	12	工専	大沼工業団地
80	加須(県)9-2	新利根1丁目	25,000	13,442	市道	16	工業	加須・大利根工業団地

平成29年地価公示・地価調査 工業地ポイント価格順位表

ランク	標準地基準地番号	所 在	価格(円/㎡)	地積(㎡)	前面道路の 種類	前面道路 の幅員(m)	用途地域	工業団地名
81	熊谷(県)9-2	御稜威ヶ原	22,800	6,433	市道	10	工専	熊谷工業団地
82	熊谷(県)9-1	妻沼西1丁目	21,300	9,800	市道	14	工専	妻沼西部工業団地
83	深谷(県)9-1	白草台	20,000	9,620	市道	12	工専	川本春日丘工業団地
84	本庄(県)9-1	下野堂	18,300	18,461	市道	8	工専	—
85	上里(県)9-1	大字嘉美	18,000	10,226	町道	9	(都)工専	児玉工業団地
86	加須9-2	栄	16,400	12,153	市道	12	(都)	—
87	秩父(県)9-1	寺尾	13,900	3,414	市道	7	(都)	—